

# 物件案内書

種別	土地		
価格	価格	坪単価	
	1,400 万円	7.2 万円	
所在地	金沢市木越町夕 125番		小学校 大浦 中学校 浅野川
	所在地備考		
用途地域	無指定		
土地	公簿	実測	間口 約 16.0 m
	面積	641.68 m <sup>2</sup> — m <sup>2</sup> 194.10 坪 — 坪	建ぺい率 60% 容積率 200%
	地目	宅地	建築条件 無
	現況	建付地	国土法届 不要
道路	角地	非角地	私道負担 無
	道路1	西 約 3.2 ~ 4.0 m	道路種別 2項道路
	道路2		舗装 有
交通	最寄交通機関	バス 木越バス停 下車 徒歩 7分	最寄施設 ローソン 金沢木越町店 より 約 550 m
	区分	駐車台数	建築年月
建物/設備	構造		延床面積
	部屋数		電気 北電
	間取		ガス LP
			飲水 公営
			排水 下水
		負担金	
その他	引渡日	相談	都計区域 調整
	地図特徴		都市計画 無
	定借付		手付保証 無
	備考	建物解体渡し 既存宅地のため再建築可	

会員名	株式会社トミワ	免許番号 石川県知事 (10)第 2243 号	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉢1丁目302番地						
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582						

