

物件案内書

種別		土地								
価格		価格		坪単価						
		243 万円		3 万円						
所在地		金沢市小坂町末 33番、34番1						小学校	小坂	
								中学校	北鳴	
所在地備考										
用途地域		一種住居								
土地	面積	公簿		実測		間口		約 8.6 m		
		267.22 m ²		— m ²		建ぺい率		60%		
		80.83 坪		— 坪		容積率		160%		
	地目	宅地					建築条件		無	
	現況	更地					国土法届		不要	
道路	角地	非角地					私道負担			
	道路1	南西 約 2.2～2.7 m					道路種別		公道	
	道路2						舗装		有	
交通	最寄交通機関	バス					最寄施設		浅ノ川総合病院 より 約 650 m	
		小坂中 バス停 下車 徒歩 8 分								
建物／設備	区分		駐車台数			建築年月				
	構造						延床面積			
							電気		北電	
	部屋数						ガス		都市	
							飲水		公営	
	間取						排水		下水	
							負担金			
その他	引渡日	相談					都計区域		市街化	
							都市計画		無	
	地図						手付保証		無	
	特徴									
	定借付									
	備考	盛土渡し								

会 員 名	株式会社トミワ 〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	免 許 番 号	石川県知事 (9)第 2243 号	担 当		報 酬 額	正 規	取 引 形 態	仲 介
-------------	---	------------------	----------------------	--------	--	-------------	-----	------------------	-----

