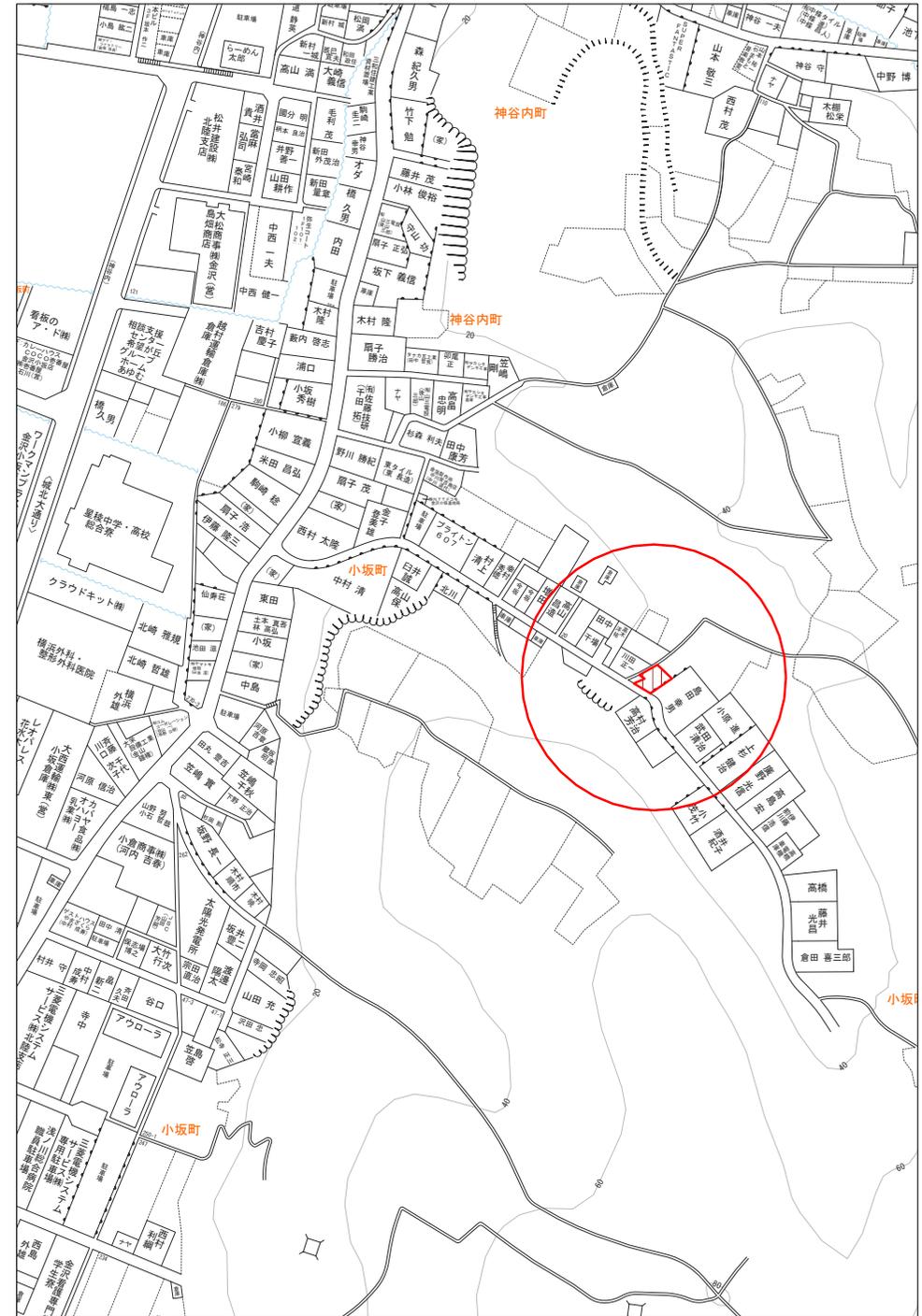


# 物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	135 万円	5 万円		
所在地	金沢市小坂町未 34番1		小学校 小坂 中学校 北鳴	
	所在地備考			
用途地域	一種住居			
土地	面積	公簿	実測	
		89.22 m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>	
	26.98 坪	— 坪	間口	約 8.6 m
	地目	宅地	建ぺい率	60%
現況	更地	容積率	160%	
道路	角地	非角地	私道負担	
	道路1	南西 約 2.2~2.7 m	道路種別	公道
	道路2		舗装	有
	最寄交通機関	バス 小坂中 バス停 下車 徒歩 8分	最寄施設	浅ノ川総合病院 より 約 650 m
建物/設備	区分	駐車台数	建築年月	
	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
	間取		ガス	都市
			飲水	公営
			排水	下水
その他	引渡日	相談	都計区域	市街化
	地図特徴		都市計画	無
	定借付備考	盛土渡し	手付保証	無



会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地		(9)第 2243 号					
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582							