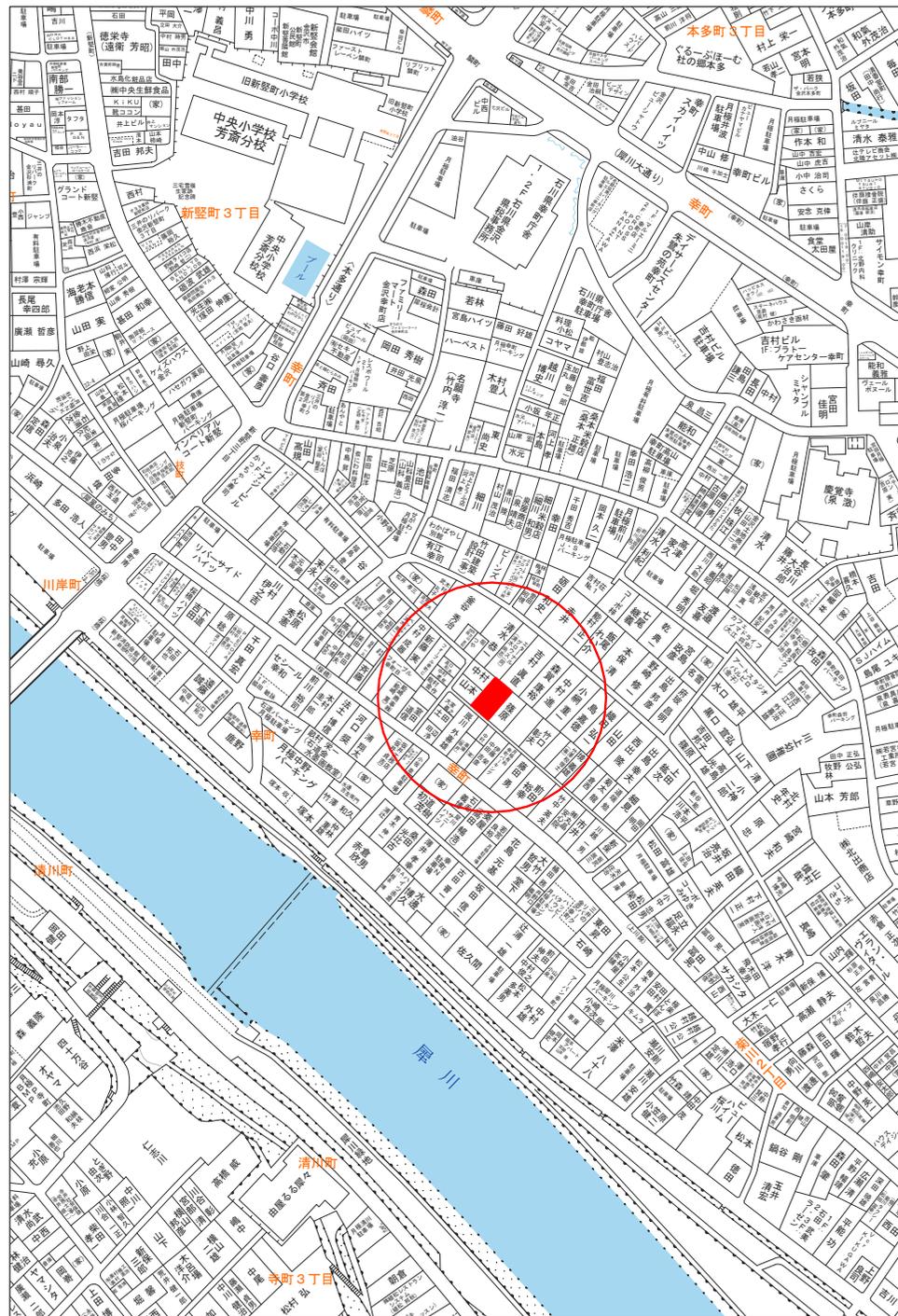


物件案内書 (土地)

種別	土地				
価格	価格	坪単価			
	700 万円	19.5 万円			
所在地	金沢市幸町 304番、305番、306番			小学校 犀桜 中学校 城南	
	所在地備考 住居表示:幸町20番内				
用途地域	一種住居				
土地	面積	公簿	実測	間口 約 8.8 m	
		118.97 m ²	— m ²		建ぺい率 60%
	35.98 坪	— 坪	容積率 160%	建築条件 無	
	地目	宅地		建築条件 無	
現況	畑		国土法届 不要		
道路	角地	非角地		私道負担	
	道路1	南西	約 2.4 m	道路種別 公道	
	道路2			舗装 有	
交通	最寄交通機関	バス 幸町バス停		最寄施設 川上幼稚園 より 約 170 m	
		下車 徒歩 5 分			
建物/設備	区分	駐車台数		建築年月	
	構造			延床面積	
	部屋数			電気 北電	
				ガス 都市	
	間取			飲水 公営	
				排水 下水	
その他	引渡日	相談		都計区域 市街化	
	地図	刊広社	中部 227P A×4	都市計画 無	
	特徴				手付保証 無
	定借付				
	備考	準防火地域 まちなか住宅奨励金区域 セットバック要			



会員名	株式会社トミワ			免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当	報酬額	分かれ	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582									