

物件案内書

種別		土地					
価格		価格	坪単価				
		1,475 万円	29.5 万円				
所在地		金沢市高尾台1丁目 220番2				小学校	伏見台
						中学校	高尾台
所在地備考							
用途地域		一種低層					
土地	面積	公簿	実測		間口	約 24.5 m	
		165.32 m ²	—	m ²	建ぺい率	60%	
		50.00 坪	—	坪	容積率	100%	
	地目	宅地			建築条件	無	
	現況	建付地			国土法届	不要	
道路	角地	非角地			私道負担		
	道路1	南	約 5.0 m		道路種別	公道	
	道路2	西	約 5.0 m		舗装	有	
交通	最寄交通機関	バス			最寄施設	高尾台中学校 より 約 600 m	
		高尾南一丁目バス停 下車 徒歩 2 分					
建物／設備	区分		駐車台数		建築年月		
	構造				延床面積		
					電気	北電	
	部屋数				ガス	LP	
	間取				飲水	公営	
					排水	下水	
			負担金				
その他	引渡日	相談			都計区域	市街化	
					都市計画	無	
	地図				手付保証	無	
	特徴						
	定借付						
	備考	建物解体渡し 土砂災害警戒区域内(イエローゾーン)					

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (9) 第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582									

