物件案内書

種別		 土地				
価格		価格 坪単価				
		1,470 万円 28.3 万円				
所在地		金沢市寺町4丁目		小学校 泉野		
		215番		中学校 野田		
所在地備考						
用	途地域	一種中高				
土地	面積	公簿 実測	間口	約 25.7 m		
		$171.58 \text{ m}^2 - \text{m}^2$	建ペイ率	60%		
		51.90 坪 一 坪	容積率	160%		
	地目	宅地	建築条件	無		
	現況	建付地	国土法届	不要		
	角地	角地	私道負担			
道路	道路1	北東 約 3.6 m	道路種別	公道		
	道路2	北西 約 4.0 m	舗装	有		
	最寄交 通機関	バス				
交通		寺町三丁目バス停	最寄施設	寺町台児童公園		
		下車 徒歩 4分		より 約100 m		
	区分	駐車台数	建築年月			
建物/設備	横浩		延床面積			
			電気	北電		
	部屋数		ガス	都市		
	間取		飲水	公営		
			排水	下水		
			負担金	-1		
	引渡日	相談	都計区域	市街化		
そ	Ld. Free		都市計画	無		
ての他	地図		手付保証	無		
	特徴					
	定借付	7-11 Han 6-77 [
	備考	建物解体渡し				

会員	株式会社トミワ		石川県知事	担	報		取引	Ш . Л
月	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地	番	● 【(10)第 2243 号 【	当	額	正規	形	仲介
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	号					態	

