

# 物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	1,580 万円	26.4 万円		
所在地	金沢市疋田町口 114番		小学校 千坂 中学校 北鳴	
所在地備考				
用途地域	一種住居			
土地	面積	公簿 197.61 m <sup>2</sup> 59.77 坪	実測 — m <sup>2</sup> — 坪	
	間口	約 26.9 m		
	建ぺい率	70%		
現況	容積率	200%		
	建築条件	無		
	国土法届	不要		
道路	角地	角地		
	道路1	南 約 5.0 m	私道負担	
	道路2	西 約 6.0 m	舗装	
交通	最寄交通機関	バス 法光寺バス停	最寄施設	
		下車 徒歩 9分	千坂小学校 より 約 210 m	
建物/設備	区分	駐車台数	建築年月	
	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
			ガス	LP
	間取		排水	下水
			負担金	
その他	引渡日	相談	都計区域	
			市街化	
	地図		都市計画	
	特徴		無	
	備考	建物解体渡し	手付保証	無

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地		(9)第 2243 号					
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582							

