## 物件案内書

	種別	土地				
価格		価格 坪単価				
		2,046 万円 3 万円				
所在地備考		白山市湊町ヨ		<b>小学校</b>		
		166番1、166番3		中学校 美川		
		100 Д 1 ( 100 Д 0		11111 30		
用	途地域	一種住居				
土地	面積	公簿 実測	間口	約 56.2 m		
		$2,253.98 \text{ m}^2$ — $\text{m}^2$	建ペイ率	70%		
		681.82 坪 — 坪	容積率	200%		
	地目	宅地	建築条件	無		
	現況	建付地	国土法届	不要		
道路	角地	非角地	私道負担			
	道路1	北西 約 7.5 m	道路種別	公道		
	道路2		舗装	有		
	最寄交 通機関	バス				
交通		願隆寺バス停	最寄施設	市立湊保育園		
		下車 徒歩 1分		より 約170 m		
	区分	駐車台数	建築年月			
建	構造		延床面積			
物			電気	北電		
/ 設	部屋数		ガス	LP		
備	間取		飲水	公営		
			排水	下水		
			負担金	士生儿		
	引渡日	相談	都計区域都市計画	市街化無		
その他	地図		手付保証	無 無		
	特徴		- アド	<del>////</del>		
	定借付					
	備考	工場·古家付				
ldot	MIN . 2	—				

会員	株式会社ドワ		石川県知事	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
貝	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地							
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	号					账	

