

物件案内書

種別		土地							
価格		価格		坪単価					
		30 万円		0.2 万円					
所在地		羽咋郡志賀町矢蔵谷ナ 1番244						小学校	志賀
								中学校	志賀
所在地備考									
用途地域		無指定							
土地	面積	公簿		実測		間 口		約 11.5 m	
		500 m ²		— m ²		建ぺい率		30%	
		151.25 坪		— 坪		容積率		60%	
	地目	山林				建築条件		無	
	現況	更地				国土法届		不要	
道路	角地	非角地				私道負担			
	道路1	東 約 8.0 m				道路種別		公道	
	道路2					舗 装		有	
交通	最寄交通機関	鉄道				最寄施設		志賀町多目的 スポーツセンター より 約 570 m	
		羽咋駅							
建物 / 設備	区分			駐車台数		建築年月			
						延床面積			
	構造					電 気		北電	
						ガ ス		LP	
	部屋数					飲 水		公営	
						排 水		浄化槽	
				負担金		—			
その他	引渡日	相談				都計区域		非線引	
						都市計画		無	
	地図					手付保証		無	
	特徴								
	備考	管理費月額:2,750円(建築前)/3,300円(建築後) 施設管理分担金:11万円(土地購入時) 污水处理施設分担金:11万円(建築時) 污水基本使用料月額:1,650円(建築後)							

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10) 第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地								
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

