

物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	33 万円	0.25 万円		
所在地	羽咋郡志賀町小浦ヒラニヨ 2番122	小学校	志賀	
		中学校	志賀	
所在地備考				
用途地域	無指定			
土地	面積	公簿	実測	
		428 m ²	— m ²	
	129.47 坪	— 坪	間口	約 16.5 m
	地目	山林	建ぺい率	30%
現況	雑種地	容積率	60%	
道路	角地	非角地	建築条件	無
	道路1	南東 約 6.0 m	国土法届	不要
	道路2		私道負担	
交通	最寄交通機関	バス ロイヤルシティバス停 下車 徒歩 5分	最寄施設	能登ゴルフ倶楽部 より 約 950 m
	区分	駐車台数	建築年月	
建物/設備	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
	間取		ガス	LP
			排水	浄化槽
			負担金	
その他	引渡日	相談	都計区域	非線引
	地図		都市計画	無
	特徴		手付保証	無
	備考	管理費月額:2,750円(建築前)/3,300円(建築後) 施設管理分担金:11万円(土地購入時) 汚水処理施設分担金:11万円(建築時) 汚水基本使用料月額:1,650円(建築後)		

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

