## 物件案内書

種別		土地				
価格		価格 坪単価				
		234 万円 4.6 万円				
所在地		七尾市藤橋町寅		<b>小学校</b> 山王		
		126番2		中学校 七尾東部		
所在地備考				1		
用途地域		一種中高				
土地	面積	公簿 実測	間口	約 10.9 m		
		$168 \text{ m}^2 - \text{m}^2$	建ペイ率	60%		
		50.82 坪 一 坪	容積率	200%		
	地目	雑種地	建築条件	無		
	現況	更地	国土法届	不要		
道路	角地	非角地	私道負担	無		
	道路1	北 約5.4m+(水路 約1.2m)	道路種別	公道		
	道路2		舗装	有		
	最寄交 通機関	バス				
交通		七尾中学校バス停	最寄施設	藤橋ふれあい広場		
		下車 徒歩 5分		より 約 100 m		
建	区分	駐車台数	建築年月			
	横浩		延床面積			
物	特地		電気	北電		
:/設備	部屋数		ガス	LP		
	間取		飲水	公営		
			排水	浄化槽		
			負担金	無		
	引渡日	相談	都計区域	非線引		
_		IDM	都市計画	無		
その他	地図		手付保証	無		
	特徴					
	定借付	der late de ade are				
	備考	架橋申請要				

会員名	株式会社トミワ		石川県知事	担	#	報	T #4	取引	(L. A.
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地	地番号	(10)第2243号	当		額	正規	形態	仲介
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	7						ALS:	

