

物件案内書

種別		土地							
価格		価格		坪単価					
		2,425 万円		36.0 万円					
所在地		金沢市玉鉾2丁目 151番						小学校	米丸
								中学校	高岡
所在地備考									
用途地域		一種住居							
土地	面積	公簿		実測		間口		約 9.0 m	
		222.62 m ²		— m ²		建ペイ率		60%	
		67.34 坪		— 坪		容積率		200%	
	地目	宅地				建築条件		無	
	現況	建付地				国土法届		不要	
道路	角地	非角地				私道負担		無	
	道路1	南 約 9.1 m				道路種別		公道	
	道路2					舗装		有	
交通	最寄交通機関	バス				最寄施設		玉鉾公園 より 約 160 m	
		玉鉾二丁目バス停 下車 徒歩 7 分							
建物 / 設備	区分		駐車台数			建築年月			
	構造					延床面積			
	部屋数					電 気		北電	
						ガ ス		都市	
		間取				飲 水		公営	
排 水						下水			
負担金						無			
その他	引渡日	相談				都計区域		市街化	
						都市計画		無	
	地図					手付保証		無	
	特徴								
	定借付								
備考	建物解体渡し								

会員名	株式会社トミワ 〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	免許番号	石川県知事 (10)第2243号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
-----	---	------	---------------------	----	--	-----	----	------	----

