

物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	252 万円	5 万円		
所在地	金沢市木越町夕 258番		小学校 大浦 中学校 浅野川	
所在地備考				
用途地域	無指定			
土地	面積	公簿 167 m ² 50.51 坪	実測 — m ² — 坪	
	地目	田	間口 約 7.0m	
	現況	更地	建ぺい率 60%	
	角地	二方路	容積率 200%	
道路	道路1	北 約 4.0 m	建築条件 無	
	道路2	南 約 7.3 m	国土法届 不要	
交通	最寄交通機関	バス 木越バス停	最寄施設 ローソン金沢木越町店 より 約 300 m	
		下車 徒歩 3分		
建物 / 設備	区分	駐車台数	建築年月	
	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
			ガス	都市
	間取		排水	下水
			負担金	
その他	引渡日	相談	都計区域 調整	
	地図		都市計画 無	
	特徴		手付保証 無	
	定借付			
	備考	都市計画法第34条第1号の許可申請を要す。(一般住宅建築不可)		

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10) 第2243号	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582							

