

物件案内書

種別	土地		
価格	価格	坪単価	
	398 万円	8.5 万円	
所在地	金沢市山王町1丁目 7番2(予定地番)		小学校 夕日寺
			中学校 鳴和
所在地備考			
用途地域	一種低層		
土地	公簿	実測	間口
	面積	154.69 m ² — m ²	約 10.0 m
		46.79 坪 — 坪	建ぺい率
			50%
	地目	宅地	容積率
			80%
	現況	畑	建築条件
			無
道路	角地	非角地	国土法届
			不要
	道路1	北 約 6.2 m	私道負担
			無
	道路2		道路種別
			公道
交通	最寄交通機関	バス 山王町一丁目バス停 下車 徒歩 3分	最寄施設
			山王町第三児童公園 より 約 70 m
建物/設備	区分	駐車台数	建築年月
	構造		延床面積
	部屋数		電気
			北電
	間取		ガス
		集中	
その他	引渡日	契約後3ヶ月以降	排水
			下水
	地図特徴		負担金
			無
	定借付備考		都計区域
		市街化	
		都市計画	
		無	
		手付保証	
		無	



会員名	株式会社トミワ			免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地									
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582									