

物件案内書

種別		土地				
価格		価格		坪単価		
		551 万円		8.5 万円		
所在地		金沢市山王町2丁目 229番			小学校	夕日寺
					中学校	鳴和
所在地備考						
用途地域		一種低層				
土地	面積	公簿	実測		間口	東 約17.4m/南 約11.7m
		214.06 m ²	—	m ²	建ぺい率	60%
		64.75 坪	—	坪	容積率	80%
	地目	宅地		建築条件	無	
道路	現況	畑		国土法届	不要	
	角地	角地		私道負担	無	
	道路1	東	約 6.3 m	道路種別	公道	
	道路2	南	約 8.4 m	舗装	有	
交通	最寄交通機関	バス 山王町二丁目バス停 下車 徒歩 2 分			最寄施設	山王町第三児童公園 より 約 60 m
	区分		駐車台数		建築年月	
建物／設備	構造				延床面積	
	部屋数				電気	北電
					ガス	集中
	間取				飲水	公営
					排水	下水
					負担金	無
その他	引渡日	契約後3ヶ月以降			都計区域	市街化
	地図				都市計画	無
	特徴				手付保証	無
	定借付					
	備考					

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

