

物件案内書

種別		土地				
価格		価格		坪単価		
		398 万円		12.1 万円		
所在地		河北郡津幡町字庄口 48番28			小学校	津幡
					中学校	津幡
所在地備考						
用途地域		二種低層				
土地	面積	公簿	実測		間口	約 20.6 m
		108.47 m ²	—	m ²	建ぺい率	60%
		32.81 坪	—	坪	容積率	150%
	地目	宅地			建築条件	無
道路	現況	更地			国土法届	不要
	角地	角地			私道負担	無
	道路1	北	約 4.4 m		道路種別	公道
	道路2	東	約 4.3 m		舗装	有
交通	最寄交通機関	鉄道			最寄施設	住吉こども園 より 約 500 m
		本津幡駅				
		下車 徒歩 5 分				
建物 / 設備	区分		駐車台数		建築年月	
	構造				延床面積	
					電気	北電
	部屋数				ガス	LP
	間取				飲水	公営
					排水	下水
					負担金	—
その他	引渡日	相談			都計区域	非線引
	地図				都市計画	無
	特徴				手付保証	無
	定借付					
	備考					

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地									
TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582									

