

# 物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	815 万円	30 万円		
所在地	金沢市長坂2丁目 164番2		小学校 長坂台 中学校 野田	
	住居表示			
用途地域	一種中高			
土地	面積	公簿	実測	
		89.82 m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>	
		27.17 坪	— 坪	
	間口	約 11.5 m		
道路	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	建築条件	無		
	国土法届	不要		
交通	角地	非角地		
	私道負担	無		
	道路1	南西	約 4.5 m	
	道路2			
建物/設備	舗装	有		
	最寄交通機関	バス 二水高校前バス停 下車 徒歩 5分	最寄施設 金沢市立病院 より 約 550 m	
	区分	駐車台数	建築年月	
	構造	延床面積		
その他	部屋数	電気 北電		
	間取	ガス 都市		
	引渡日	相談		
	地図特徴	排水 下水		
定借付備考	負担金 無			
	都計区域 市街化			
	都市計画 無			
	手付保証 無			

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

