物 件 案 内 書

種別	一戸建							
価格	価格 980 万円							
所在地	白山市鶴来上東町ヨ 36番地2、36番地8					小学校	朝日	
						中学校	鶴来	
用途地域	近隣商業				住居表示			
土地	面積	公簿		実測	建ペイ率	60%		
		202.15 ㎡		— ㎡	容積率	200%		
		61.15 坪		— 坪	道路 角地	非角地		
	地目	宅地	現況	建付地	間口	約15.9m		
建物	区分	中古	建築年月	1961年6月	道路 道路1	北西 約 7.7 m		
	構造	木造瓦葺2階建	駐車場	2台	道路 道路2			
					道路 種別	公道	舗装	有
	部屋数	8K	延床面積	220.87㎡	交通 最寄交通機関	鶴来駅 下車 徒歩 12 分		
	間取	1階 K5、和6、和6、和4.5、洗面、浴室、トイレ、車庫、物置 2階 洋8、和8、和8、和8、和6			交通 最寄施設	マルエー Let's鶴来店 より 約 50 m		
設備	電気	北電	ガス	LP	都計区域	市街化		
	飲水	公営	排水	下水	引渡日	相談		
備考								

SHIRUBE (C) 2025 Kankosha Co.,Ltd.

会員名	株式会社トミワ 〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	免許番号	石川県知事 (10)第2243号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介