

物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	1,161 万円	17 万円		
所在地	金沢市田上新町 334番		小学校 田上 中学校 兼六	
	所在地備考			
用途地域	一種低層			
土地	面積	公簿	実測	
		225.74 m ²	— m ²	
	68.28 坪	— 坪	間口	約 11.3 m
	地目	宅地	建ぺい率	60%
現況	更地	容積率	100%	
道路	角地	非角地	建築条件	無
	道路1	南 約 5.1 m	国土法届	不要
	道路2		私道負担	無
			舗装	有
交通	最寄交通機関	バス 田上新町バス停	最寄施設	田上第2児童公園 より 約 80 m
		下車 徒歩 4 分		
建物 / 設備	区分	駐車台数	建築年月	
	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
			ガス	LP
	間取		飲水	公営
			排水	下水
			負担金	無
その他	引渡日	相談	都計区域	市街化
	地図特徴		都市計画	無
	定借付備考		手付保証	無



会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉢1丁目302番地		(10)第 2243 号					
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582							