

物件案内書

種別		土地				
価格		価格 1,346 万円		坪単価 25 万円		
所在地		金沢市暁町 294番2			小学校 中学校	兼六 兼六
所在地備考		住居表示:7番58号				
用途地域		二種中高				
土地	面積	公簿 178.00 m <sup>2</sup> 53.84 坪		実測 — m <sup>2</sup> — 坪		間口 西側 約 10.9 m
						建ぺい率 60%
	地目	宅地			容積率 200%	建築条件 無
	現況	建付地			国土法届 不要	
道路	角地	角地			私道負担 無	
	道路1	西 約 4.0 m			道路種別 公道	
	道路2	北 約 2.0 m			舗装 有	
交通	最寄交通機関	バス 暁町バス停 下車 徒歩 4 分			最寄施設 ニュー三久 あかつき市場店 より 約 400 m	
建物 / 設備	区分		駐車台数		建築年月	
	構造				延床面積	
					電気	北電
	部屋数				ガス	都市
	間取				飲水	公営
					排水	下水
負担金					無	
その他	引渡日	相談			都計区域 都市計画	市街化 無
	地図				手付保証	無
	特徴					
	定借付					
	備考	建物解体渡し 北側道路セットバック不要				

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582								

