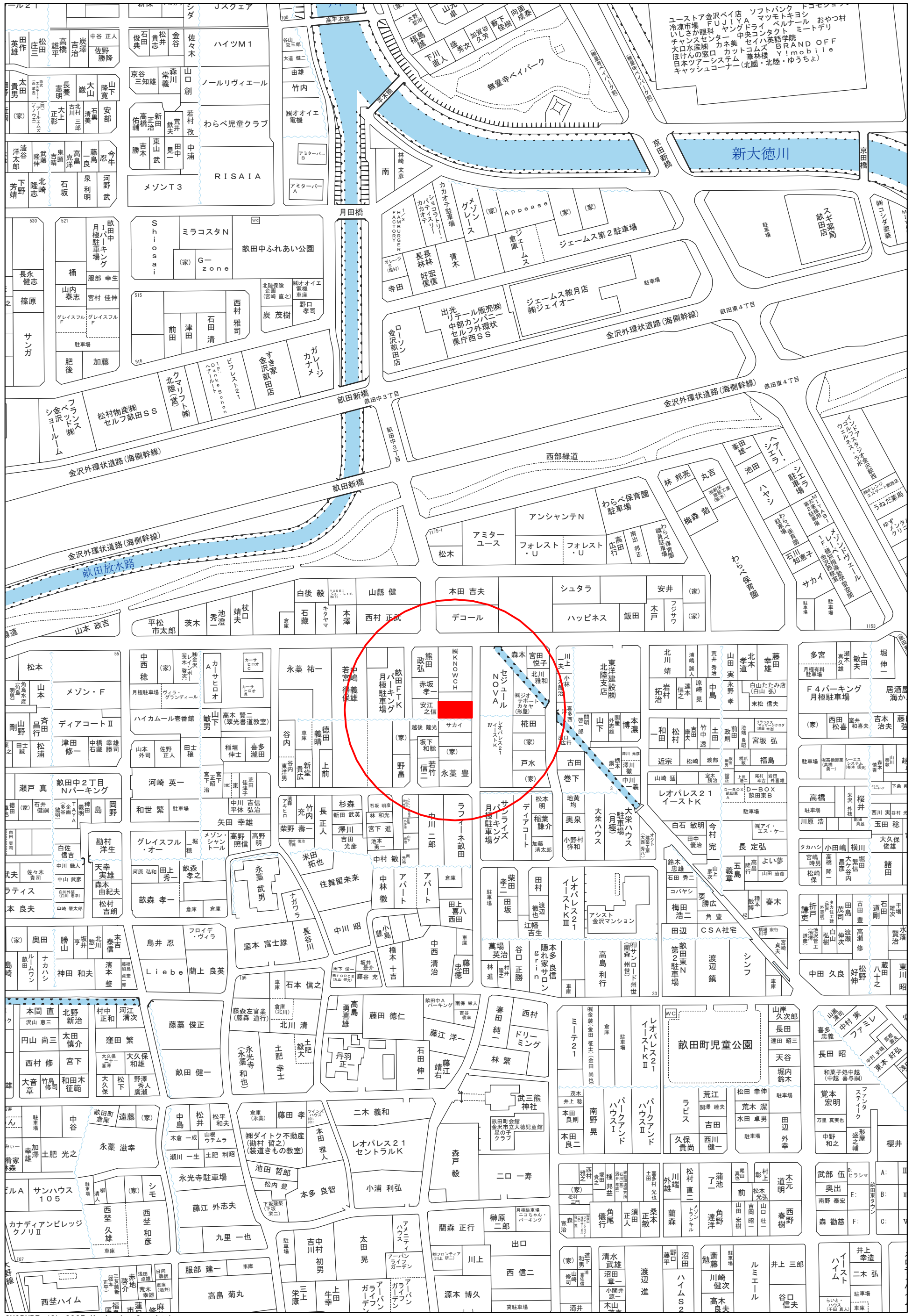
物件案内書

種別	土地		
価格	価格 2,141 万円　坪単価 50 万円		
所在地	金沢市畝田中2丁目 161番1より分筆	小学校	木曳野
		中学校	大徳
所在地備考			
用途地域	二種中高		
土地 面積	公簿 — ㎡ — 坪　実測 141.54 ㎡ 42.81 坪	間口	約 8.0 m
		建ペイ率	60%
		容積率	200%
土地 地目	田	建築条件	無
土地 現況	更地	国土法届	不要
道路 角地	非角地	私道負担	無
道路 道路1	東　約 5.0 m	道路種別	公道
道路 道路2		舗装	有
交通 最寄交通機関	バス 畝田東三丁目バス停 下車　徒歩　5 分	最寄施設	アピタタウン金沢ベイ より　約 650 m
建物/設備 区分	駐車台数	建築年月	
建物/設備 構造		延床面積	
		電気	北電
建物/設備 部屋数		ガス	都市
建物/設備 間取		飲水	公営
		排水	下水
		負担金	無
その他 引渡日	相談	都計区域	市街化
		都市計画	無
その他 地図		手付保証	無
その他 特徴			
その他 定借付			
その他 備考	実測未了につき面積増減あり　面積増減の相談可		

会員名	株式会社トミワ 〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地 TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当		報酬額	正規	取引形態 仲介



SHIRUBE (C) 2025 Kankosha Co.,Ltd.