

# 物件案内書

種別	土地			
価格	価格	坪単価		
	1,796 万円	27.1 万円		
所在地	金沢市野田1丁目 132番		小学校 長坂台 中学校 野田	
	住居表示			
用途地域	一種中高			
土地	面積	公簿	実測	
		219 m <sup>2</sup>	— m <sup>2</sup>	
	66.24 坪	— 坪	間口	約 11.0 m
	地目	畑	建ぺい率	40%
現況	更地	容積率	200%	
道路	角地	非角地	建築条件	無
	道路1	南東 約 6.0 m	国土法届	不要
	道路2		私道負担	無
			道路種別	公道
交通	最寄交通機関	バス 自由が丘住宅 バス停 下車 徒歩 2分	最寄施設	野田南広場 より 約 180 m
	区分	駐車場数	建築年月	
建物/設備	構造		延床面積	
	部屋数		電気	北電
	間取		ガス	都市
			排水	公営
			負担金	無
			都計区域	市街化
その他	引渡日	相談	都市計画	無
	地図特徴		手付保証	無
	定借付			
	備考	風致地区(第2種)		

会員名	株式会社トミワ	免許番号	石川県知事 (10)第 2243 号	担当	報酬額	正規	取引形態	仲介
	〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目302番地							
	TEL 076-292-1551 FAX 076-292-1582							

